

ÍNDICE

AGRADECIMENTOS

RESUMO

ABSTRACT

INTRODUÇÃO

CAPÍTULO I - DIPLOMAS GERAIS

COMENTÁRIOS À LEI

1.1. Finanças Locais

1.2. Atribuições das Autarquias e Competências dos seus Órgãos

1.3 Código do Procedimento Administrativo

1.4 Qualificação Profissional

1.5 Direito de Participação Procedimental e de Acção Popular

1.6 Evolução do organismo Directamente Responsável pelo Planeamento do Território

CAPÍTULO II - SOLOS

COMENTÁRIOS À LEI

2.1.Solos

2.2 Expropriações

2.3 Áreas de Desenvolvimento Urbano Prioritário e Áreas de Construção Prioritária

2.4 Emparcelamento da Propriedade Rústica

2.5 Baldios

CAPÍTULO III - PLANOS DE ESCALA REGIONAL

COMENTÁRIOS À LEI

3.1. Áreas Metropolitanas

3.2. Regiões Administrativas

3.3. Programa de Consolidação do Sistema Urbano Nacional e Apoio à Execução dos planos Directores

Municipais - PROSIURB

CAPÍTULO IV - PLANOS DE ESCALA LOCAL

COMENTÁRIOS À LEI

CAPÍTULO V - PLANOS SECTORIAIS DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

COMENTÁRIOS À LEI

5.1. Reconversão de Áreas Clandestinas e Degradadas

5.2. Património Cultural Português

5.3. Albufeiras de Águas Públicas

5.4 Domínio Público Hídrico e Marítimo

5.5 Ordenamento da Faixa Costeira

5.6 Planos de Recursos Hídricos

5.7 Empreendimentos Turísticos

5.8 Localização de Depósitos

5.9 Planos Especiais de Ordenamento do Território

CAPÍTULO VI - LOTEAMENTOS URBANOS

COMENTÁRIOS À LEI

CAPÍTULO VII - EDIFÍCIOS

COMENTÁRIOS À LEI

CAPÍTULO VIII - EDIFÍCIOS: INTERVENÇÃO SECTORIAL

COMENTÁRIOS À LEI

8.1 Licenciamento de Grandes Superfícies Comerciais

8.2 Licenciamento de Parques Industriais

8.3 Programas de Reabilitação de Edificações Urbanas

8.3.1 Regime Especial de Comparticipação na Recuperação de Imóveis Arrendados - RECRIA

8.3.2 Regime de Apoio à Recuperação Habitacional em Áreas Urbanas Antigas - REHABITA

8.3.3 Programa de Recuperação de Áreas Urbanas Degradadas - PRAUD

CAPÍTULO IX - AMBIENTE E RESTRIÇÕES DEMINISTRATIVAS

COMENTÁRIOS À LEI

9.1 Ambiente

9.2 Estudos de Impacte Ambiental (EIA)

9.3 Servidões Administrativas

9.4 Áreas Protegidas

9.5 Reserva Agrícola Nacional

9.6 Reserva Ecológica Nacional

CAPÍTULO X - ANTEPROJECTO EM DISCUSSÃO

Regime de Verificação da Qualidade e da Responsabilidade Civil nos Projectos e nas Obras de Edificação

CAPÍTULO XI - PROGRAMAS COMUNITÁRIOS

CAPÍTULO XII - SÍNTESE GLOBAL

CAPÍTULO XIII - CASO DE ESTUDO: PERCURSO LEGAL DOS PLANOS MUNICIPAIS DE

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E DAS OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO

13.1 Metodologia

13.1.1 Planos Directores Municipais

13.1.2 Planos de Urbanização e Operações de Loteamento

13.2 Caso de Estudo

13.2.1 Planos Directores Municipais

13.2.2 Planos de Urbanização

13.2.3 Operações de Loteamento

13.3 Conclusão

CONSTITUIÇÃO DO XIII E XIV GOVERNO

BIBLIOGRAFIA

ABREVIATURAS

ÍNDICE EXTENSIVO DA LEGISLAÇÃO